

**ID:114-D Prodej RD v obci Hodonice, okr. Znojmo****Popis**

Nabízíme zprostředkování prodeje rodinného domu, který se nachází v obci Hodonice, okres Znojmo. Celková plocha pozemků činí 984 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha včetně dvorku je 292 m<sup>2</sup>, zahrada 692 m<sup>2</sup>. Dům je situovaný v uliční zástavbě na výjezdu z obce směr Krhovice a je vhodný k modernizaci. Dispozičně je 3+1, koupelna se sprchovým koutem a WC, veranda. Další možností rozšíření, popřípadě přístavby je možné do uzavřeného dvorního traktu. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě které obec má (vodovod, kanalizace, el. energie, plyn). K domu náleží oplocená a pěkně udržovaná zahrada. Přístup k domu je zajištěn z obecní komunikace. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro zájemce o kvalitní bydlení na Jižní Moravě v blízkosti města Znojma.

Z důvodu plnění zákonných povinností uvádíme energetickou třídu G.

Těšíme se na prohlídku, kde vám rádi sdělíme další informace.

Tel: 724 045 334

Email: [info@rr-znojmoreality.cz](mailto:info@rr-znojmoreality.cz)

**Detail**

Zastavěná plocha	292.00 m <sup>2</sup>
Podlaží	0
Celková plocha pozemku	984.00 m <sup>2</sup>
Elektroinstalace	Ano
Zahrada	Ano
Plyn	Ano

**Adresa**

Adresa	Hodonice
PSČ	67152
Obec	Hodonice
Okres	Znojmo
Kraj	Jihomoravský
Země	Czech Republic

**Cena**

Cena	2,995,000 Kč
------	--------------