

**ID:114-D Prodej RD v obci Hodonice, okr. Znojmo****Popis**

Nabízíme zprostředkování prodeje rodinného domu, který se nachází v obci Hodonice, okres Znojmo. Celková plocha pozemků činí 984 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha včetně dvorku je 292 m<sup>2</sup>, zahrada 692 m<sup>2</sup>. Dům je situovaný v uliční zástavbě na výjezdu z obce směr Krhovice a je vhodný k modernizaci. Dispozičně je 3+1, koupelna se sprchovým koutem a WC, veranda. Další možnosti rozšíření, popřípadě přístavby je možné do uzavřeného dvorního traktu. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě které obec má (vodovod, kanalizace, el. energie, plyn). K domu náleží oplocená a pěkně udržovaná zahrada. Přístup k domu je zajištěn z obecní komunikace. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro zájemce o kvalitní bydlení na Jižní Moravě v blízkosti města Znojma.

Z důvodu plnění zákonných povinností uvádíme energetickou třídu G.

Těšíme se na prohlídku, kde vám rádi sdělíme další informace.

Tel: 724 045 334

Email: [info@rr-znojmoreality.cz](mailto:info@rr-znojmoreality.cz)

**Detail**

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Zastavěná plocha       | 292.00 m <sup>2</sup> |
| Podlaží                | 0                     |
| Celková plocha pozemku | 984.00 m <sup>2</sup> |
| Elektroinstalace       | Ano                   |
| Zahrada                | Ano                   |
| Plyn                   | Ano                   |

**Adresa**

|        |                |
|--------|----------------|
| Adresa | Hodonice       |
| PSČ    | 67152          |
| Obec   | Hodonice       |
| Okres  | Znojmo         |
| Kraj   | Jihomoravský   |
| Země   | Czech Republic |

**Cena**

|      |              |
|------|--------------|
| Cena | 2,995,000 Kč |
|------|--------------|