



## ID:112-D Prodej rodinného domu Krhovice, okr. Znojmo



### Popis

S výhradním zastoupením majitele, nabízíme k prodeji objekt k bydlení v obci Krhovice s potenciálem propojení podnikání a bydlení. První obytná a kompletně zrekonstruovaná část o zastavěné ploše 170 m<sup>2</sup> je objekt jednopodlažní s využitým podkrovím, který se skládá ze dvou bytových jednotek o dispozici 3+kk a dále komerční částí využívané jako kancelář.

Druhá část, prostory pro podnikání, které slouží k opravárenské činnosti (dílna) o zastavěné ploše 230 m<sup>2</sup>, garáže se čtyřmi stáními o zastavěné ploše 107 m<sup>2</sup> a uzavřený dvorní trak o výměře 570 m<sup>2</sup>. Součástí jsou i dva pěkně zrekonstruované sklepy. Před objektem je parkovací stání o výměře 135 m<sup>2</sup>.

Objekt nabízí několik možností využití, ať už k podnikání nebo trvalé bydlení, možnost pronájmu bytů, zřídit opravnu, provozovnu, možnost provozovat penzion, atd. Více z fotodokumentace.

Průkaz energetické náročnosti nebyl ještě dodán, proto uvádíme třídu G.

Bližší informace v RK. Tel:724 045 334 Email: info@rr-znojmoreality.cz

### Detail

Zastavěná plocha	170.00 m <sup>2</sup>
Podlaží	0
Způsob vytápění	Plynový kotel
Celková plocha pozemku	1042.00 m <sup>2</sup>
Krb	Ano
Elektroinstalace	Ano
Zahrada	Ano
Parkoviště	Ano
Garáž	Ano
Plyn	Ano

### Adresa

Obec	Krhovice
Okres	Znojmo
Kraj	Jihomoravský
Země	Czech Republic

### Cena

Cena Prosím kontaktujte